



**T.C.
KESTEL BELEDİYESİ
MECLİS KARARI**

Karar No : 2021/140

Karar Tarihi : 17.05.2021

KARAR ÖZETİ

İlçemiz Kozluören Mahallesi Revizyon Uygulama İmar Planı yapılması.

KARAR

Belediye Meclisimizin 17.05.2021 tarihi Pazartesi günü saat:15.00' da Belediye ve Meclis Başkanı Önder TANIR' ın Başkanlığında 25 üyenin iştiraki ile yaptığı 2019/2024 Seçim Döneminin 26., 3. Dönemin 5. Olağan toplantısının 1. Birleşiminin 1. Oturumuna ait gündemin 4/9. Maddesinin görüşülmesi sonucunda;

06.04.2021 tarihi Salı günü, 09.04.2021 tarihi Cuma günü, 16.04.2021 tarihi Cuma günü, 22.04.2021 tarihi Perşembe günü ve 28.04.2021 tarihi Çarşamba günü toplanan İmar Komisyonu tarafından alınan kararın Meclisimizce görüşülmesinde;

Belediye İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Başkanlık Makamına yazmış olduğu 27.04.2021 tarih ve E.5435 sayılı yazısındaki talebi Başkanlıkça aynı tarihte Meclisimize havale edilerek bu yazı ele alındı, okundu, incelendi, yapılan tetkik ve müzakeresi neticesinde;

İmar Komisyonu Raporunda;

"06.04.2021, 09.04.2021, 16.04.2021, 22.04.2021 ve 28.04.2021 tarihlerinde İhtisas Komisyonları Toplantı Odasında, aşağıda isimleri bulunan İmar Komisyonu Üyeleri toplanarak, aşağıdaki karar alınmıştır.

Kestel Belediye Meclisinin 02.04.2021 tarihli ve 96 sayılı kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen; İlçemiz Kozluören Mahallesiine ait 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı teklifi incelenmiştir.

Yapılan incelemede; imar planlarının revizyon gerekçesinin, söz konusu imar planlarında ortaya çıkan aksaklıkların giderilmesi ve imar uygulamalarının kolaylaştırılması ile Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğine ve Bursa Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliğine uygunluğun sağlanması olduğu anlaşılmaktadır.

Bu kapsamda; yapılan değerlendirmeler neticesinde; hazırlanan Kozluören Mahallesi Revizyon Uygulama İmar Planı teklifi İmar Komisyonuna katılan üyelerin oy çokluğu ile uygun görülmüştür. "denilmektedir.

Alınan bu karar Meclis toplantısında ele alındı, incelendi. İmar Komisyonunun aldığı kararın ve bu doğrultuda hazırlanan revizyon uygulama imar planının 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesine göre aynen kabul edilmesine toplantıda mevcudun oy çokluğu [1 Başkan Evet, 20 Üye Evet, 5 Üye Red (CHP; Selim YILDIZ, Yılmaz DEMİR, Sinan KELEŞ, Volkan DURGUT, Yeşim BEDELOĞLU)] ile karar verildi.


SAFİYE DEMİRLİ
KATİP ÜYE


YASİN BURKAY GEZER
KATİP ÜYE


ÖNDER TANIR
MECLİS BAŞKANI


Büyükşehir Belediye Başkanı
MUSTAFA